

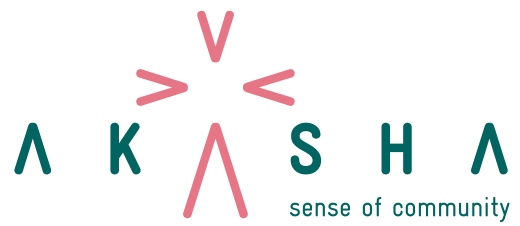


*Akasha — Corniche*

**Surface — Type A**

---

*Black River Road - Tamarin*





---

*Couronnant un long belvédère végétal qui domine la rivière et l'océan turquoise en éternel décor, les villas Corniche jouissent d'un emplacement fascinant.*

*Pour rendre hommage à cette exceptionnelle beauté, une architecture sans compromis s'imposait. Résolument contemporaines, leurs lignes épurées subliment les vues imprenables et la végétation luxuriante et complice. Elles soulignent d'amples volumes offrant aux résidents une surface totale allant de 588,5 à 667,5 m<sup>2</sup>.*

*Luxe de l'espace et espace de luxe !*

Un jardin intérieur invite la nature jusque dans la maison ; les cinq chambres principales possèdent leur salle de bains exclusive ; une vaste cuisine design et ses dépendances présage d'une convivialité généreuse... Atout supplémentaire, une chambre de service permet de loger du personnelsur place. Le séjour en double hauteur s'ouvre entièrement sur une scène de rêve : une immense terrasse couverte, une grande piscine à débordement et un kiosque harmonieusement disposés dans un écrin paysagé allant de 1546 à 2072 m<sup>2</sup>. Comble du raffinement, ces villas se déclinent de plain-pied ou sur 2 niveaux.



*Rez-de-chaussée / Ground floor level.*



## Surfaces de vie

### Rez-de-chaussée

Chambre principale	32 m <sup>2</sup>
Ensuite	9 m <sup>2</sup>
Store	3 m <sup>2</sup>
Chambre 1	17 m <sup>2</sup>
Salle de bain 1	7 m <sup>2</sup>
Chambre 2	18 m <sup>2</sup>
Salle de bain 2	5 m <sup>2</sup>
Chambre 3	16 m <sup>2</sup>
Salle de bain 3	8 m <sup>2</sup>
Chambre TV	16 m <sup>2</sup>
Circulation	20 m <sup>2</sup>
Salon + Salle à manger	55 m <sup>2</sup>
Terrasse A	36,5 m <sup>2</sup>
Cuisine	23 m <sup>2</sup>
Terrasse B	10,5 m <sup>2</sup>
WC invitée	4 m <sup>2</sup>
Salle à lessive	9 m <sup>2</sup>
Store	6 m <sup>2</sup>
Chambre à servante	12 m <sup>2</sup>
Salle de bain 4	6 m <sup>2</sup>
Garage	29 m <sup>2</sup>
Entrée	6 m <sup>2</sup>

---

**TOTAL 347 m<sup>2</sup>**

### Surfaces extérieures

Palier A	24,5 m <sup>2</sup>
Palier B	10,5 m <sup>2</sup>
Kiosque	17,5 m <sup>2</sup>
Piscine	50,5 m <sup>2</sup>

---

**SUPERFICIE TOTALE 588,5 m<sup>2</sup>**

**Rez-de-chaussée / Ground floor level.**



