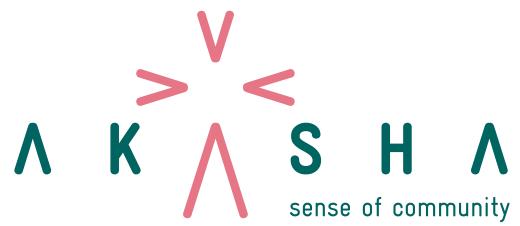




*Akasha — Corniche*

**Surface — Type B**

*Black River Road - Tamarin*





---

*Couronnant un long belvédère végétal qui domine la rivière et l'océan turquoise en éternel décor, les villas Corniche jouissent d'un emplacement fascinant.*

*Pour rendre hommage à cette exceptionnelle beauté, une architecture sans compromis s'imposait. Résolument contemporaines, leurs lignes épurées subliment les vues imprenables et la végétation luxuriante et complice. Elles soulignent d'amples volumes offrant aux résidents une surface totale allant de 588,5 à 667,5 m<sup>2</sup>.*

*Luxe de l'espace et espace de luxe !*

Tous les agencements intérieurs sont minutieusement étudiés. Fidèles à l'esprit écoresponsable d'Akasha, les villas intègrent isolation thermique renforcée, économiseur d'eau, éclairage indirect par LED et optimisent la consommation d'énergie. Alchimie d'un lieu, d'une époque et d'un style de vie revisité, les villas Corniche combleront leurs futurs occupants et deviendront une référence à Maurice.

Jouissant de leur intimité luxueuse, les résidents d'Akasha ne sont cependant pas coupés du monde ! Le paisible village de Tamarin, à quelques minutes du domaine, prodigue tous les services d'une vie moderne bien comprise : clinique, écoles, centre commercial, fitness, yoga, restaurants, bar à vin...



*Rez-de-chaussée / Ground floor level.*



**Premier étage / *First floor level.***



## Surfaces de vie

### Rez-de-chaussée + Premier étage

Chambre principale	31 m <sup>2</sup>
Terrasse A	37 m <sup>2</sup>
Ensuite	9 m <sup>2</sup>
Salon + Salle à manger	46 m <sup>2</sup>
Store	3 m <sup>2</sup>
Chambre TV	19 m <sup>2</sup>
Cuisine	23 m <sup>2</sup>
Terrasse B	21,5 m <sup>2</sup>
Chambre de lessive	9 m <sup>2</sup>
Store	6 m <sup>2</sup>
Chambre 1	10 m <sup>2</sup>
Salle de bain 1	5 m <sup>2</sup>
Garage	30 m <sup>2</sup>
WC invité	4 m <sup>2</sup>
Circulation 1	16 m <sup>2</sup>
Circulation 2	3 m <sup>2</sup>
Chambre 2	24 m <sup>2</sup>
Salle de bain 2	10 m <sup>2</sup>
Terrasse C	5 m <sup>2</sup>
Chambre 3	22 m <sup>2</sup>
Salle de bain 3	8 m <sup>2</sup>
Terrasse D	6,5 m <sup>2</sup>
Chambre 4	15 m <sup>2</sup>
Salle de bain 4	7 m <sup>2</sup>
Terrasse E	8 m <sup>2</sup>
Chambre 5	19 m <sup>2</sup>
Salle de bain 5	10 m <sup>2</sup>
Terrasse F	8,5 m <sup>2</sup>
Circulation + Escalier	22 m <sup>2</sup>

**TOTAL 437,5 m<sup>2</sup>**

### Surfaces extérieures

Palier	24 m <sup>2</sup>
Kiosque	17,5 m <sup>2</sup>
Piscine	50,5 m <sup>2</sup>

**SUPERFICIE TOTALE 667,5 m<sup>2</sup>**

